

Appartamento in Vendita a Fonzaso



123 mq | Bagni: 1 | Camere: 3 | Locali: 4

****VENDUTO**** Referente DIANA.

Proponiamo in vendita a FONZASO (BL), APPARTAMENTO di circa 120mq in palazzina di fine anni '50.

POSIZIONE

L'immobile è situato in una strada laterale a quella che attraversa il paese di Fonzaso. La zona, che è principalmente residenziale, è adatta a coloro che desiderano vivere ad un passo dai principali servizi del centro e dei mezzi pubblici, ma che allo stesso tempo desiderano godere di tranquillità per tutto l'arco della giornata.

CARATTERISTICHE

L'appartamento posto al piano primo è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 3 camere, bagno, ripostiglio, N.2 terrazzi (uno esposto a sud e uno a nord).

Per come è situato nella palazzina, ha una doppia esposizione e gode della luce solare per tutto l'arco della giornata.

Al mattino sulla zona del soggiorno e di una camera, al pomeriggio nel resto dei locali.

La palazzina nel quale è situato è costituita di n. 6 unità abitative totali, è senza ascensore e tutt'intorno ad essa ha degli spazi comuni, come giardino, corte e parcheggi esterni.

Sul retro si trova un orto di uso esclusivo dell'appartamento.

A completare l'offerta, cantina nel seminterrato e posto auto coperto. Nella palazzina ci sono n. 2 autorimesse in linea, con n.2 e n. 4 posti auto (6 totali) in uso agli appartamenti.

Impianto di riscaldamento autonomo a GPL con caldaia del 1988. Impianto elettrico dell'epoca.

Classe energetica D, 253,48 kWh/mq anno.

NO spese condominiali.
NO ascensore.

Per ulteriori informazioni e visite contattare OBIETTIVO IMMOBILIARE BELLUNO, referente Diana.

Informazioni immobile

Codice: FONZASO MAZZINI	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Veneto
Provincia: Belluno	Comune: Fonzaso
Prezzo: € 69.000	Totale mq: 123 mq
Camere: 3	Bagni: 1
Locali: 4	Stato conservazione: Buono
Piano: 3	Piani totali: 3
Posto auto: Coperto	Appartamenti Totali: 6
Età costruzione: 1959	Stato attuale: Libero al rogito
Stato attuale: Si	Esposizione: doppia
Terrazzo: Presente	Giardino: Comune
Cucina: Abitabile	Box: Rimessa
Arredato: Parzialmente arredato	Posizione: Centrale

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Ripostiglio	Parquet
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	Infissi in legno

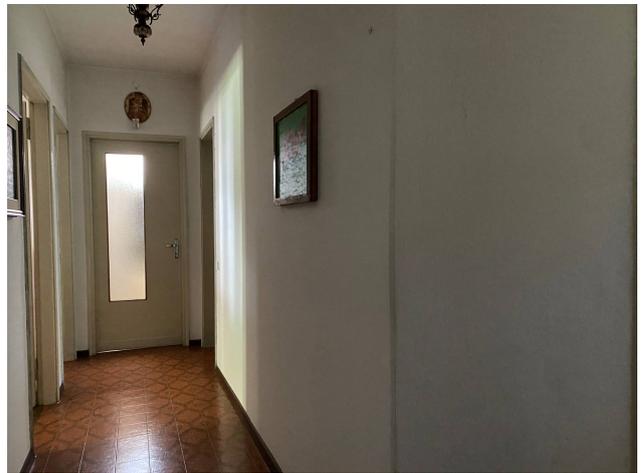
Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali	Supermercato
Passaggiate	Equitazione	Parcheggi Pubblici	Attività Sportive
Boschi	Area industriale - artigianale		



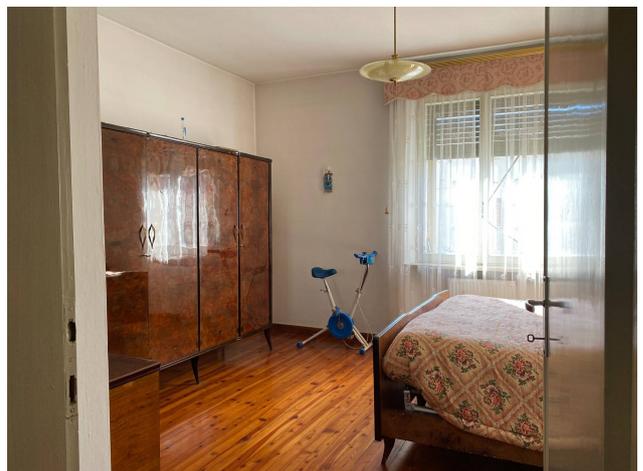
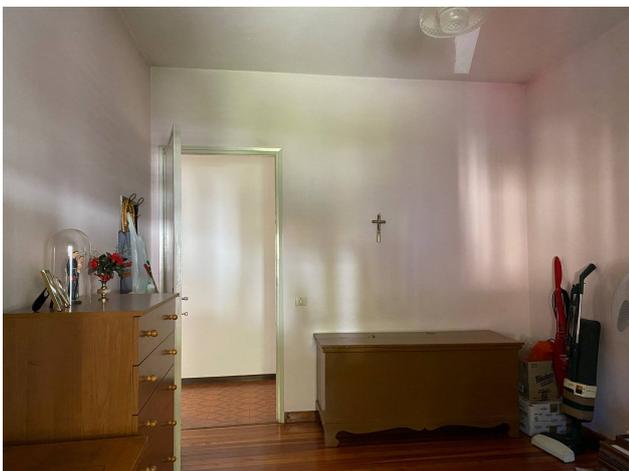
Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256

