

Porzione Indipendente in Vendita a Sedico Zona: Bribano



130 mq | Camere: 3 | Locali: 4

**** NOVITA' ** REFERENTE DIANA.** Porzione di abitazione con corte e terreno esclusivo.

Proponiamo in vendita a Bribano nel comune di Sedico, porzione indipendente su due livelli più soffitta. La posizione é gradevole, lontana dal traffico e in zona di campagna ma comoda per tutti coloro che desiderano vivere fuori dal centro senza rinunciare ai principali servizi raggiungibili a piedi ed in pochissimi minuti di macchina.

Trattasi di edificio risalente ai primi decenni del '900 composto da due unità immobiliari unificabili per creare un'unica abitazione.

Al piano terra abbiamo l'ingresso su corridoio e tre vani per la zona giorno. Al piano primo 3 ampie camere e al piano secondo la soffitta. Ad oggi la casa, seppur in buono stato, necessita di interventi di ammodernamento e ristrutturazione, anche alla luce del fatto che non è abitata da diverso tempo.

La struttura presenta solai, scala interna e tetto in legno. Il riscaldamento è assente. Presenti canne fumarie per stufa a legna e boiler elettrico per l'acqua calda. APE classe "G" .

Compreso nel prezzo terreno agricolo pianeggiante di circa 1000 mq posto fronte casa dall'altro lato della stradina, dove è presente un comodo deposito di circa 20 mq catastali.

Per ulteriori info / visite contatta OBIETTIVO IMMOBILIARE REFERENTE Diana.

Codice: Bribano Porzione	Contratto: Vendita
Tipologia: Porzione Indipendente	Regione: Veneto
Provincia: Belluno	Comune: Sedico
Zona: Bribano	Prezzo: € 73.000
Totale mq: 130 mq	Camere: 3
Locali: 4	Stato conservazione: Da ristrutturare
Piano: 15	Piani totali: 3
Infissi: VETRO LEGNO	Appartamenti Totali: 2
Età costruzione: 1900	Stato attuale: Libero al rogito
Stato attuale: Si	Cucina: Cucinotto
Arredato: Parzialmente arredato	Posizione: Semicentrale
Posizione: Si	

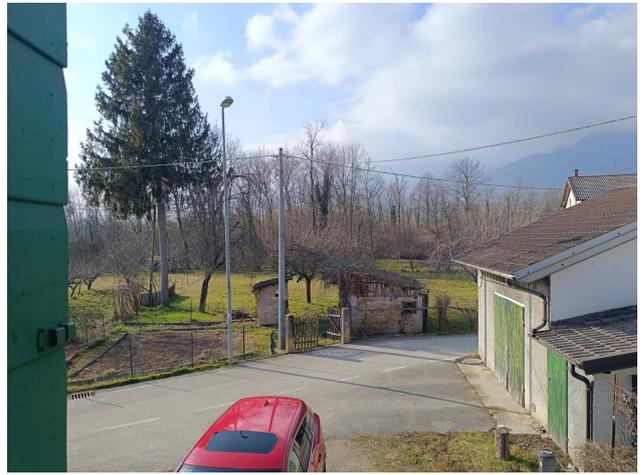
Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma Infissi in legno

Nelle vicinanze

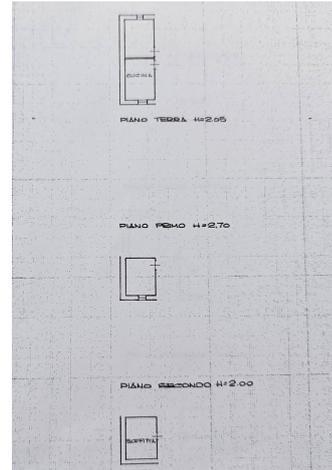
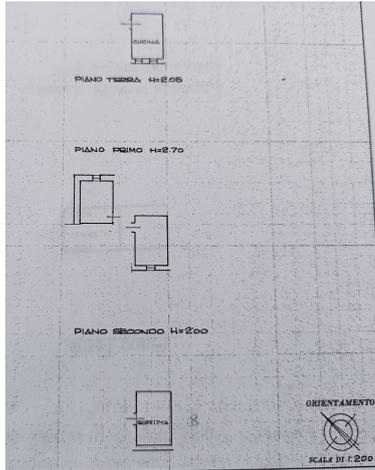
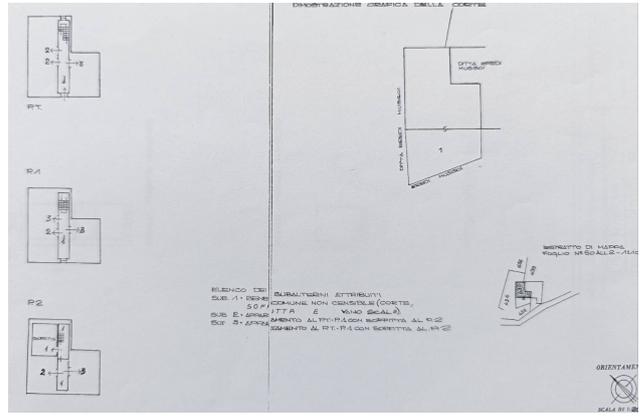
Palestre	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Bar	Uffici postali
Uffici comunali	Supermercato	Passaggiate	Equitazione
Parcheggi Pubblici	Attività Sportive	Boschi	Area industriale - artigianale





Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
 lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
 P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256