

Appartamento in Vendita a Belluno Zona: Sopracroda



76 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

****VENDUTO ALLA PRIMA VISITA** REFERENTE LIDIA.**

APPARTAMENTO DUE CAMERE CON GIARDINO A BELLUNO

Proponiamo in vendita in località Sopracroda a Belluno, a 3 minuti di auto da Cavarzano grazioso appartamento con giardinetto sito in condominio del 2005.

Si compone di ingresso su zona giorno con open-space salotto/cucina/pranzo, disimpegno con comodo armadio a muro, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia.

Da entrambe le camere si accede a terrazzo posto sul retro mentre dalla zona giorno è possibile accedere direttamente al giardino privato che circonda l'appartamento su 2 lati.

Completa l'offerta garage singolo. Posti auto esterni condominiali.

Belle finiture. Riscaldamento autonomo a metano con radiatori. APE classe E.

Spese condominiali pari a circa 350/400€ annui.

Arredi compresi nel prezzo ad eccezione di stufa e camere.

Per le sue dimensioni e caratteristiche è ideale per single o coppie o per chi ha un figlio e si adatta a spazi non troppo ampi.

Il giardino è perfetto per chi ha animali o per posizionarci un bel tavolo e trascorrere piacevoli momenti in compagnia.

Contatta LIDIA - OBIETTIVO IMMOBILIARE BELLUNO.

Codice: Belluno Sopracroda	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Veneto
Provincia: Belluno	Comune: Belluno
Zona: Sopracroda	Prezzo: € 115.000
Totale mq: 76 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 3
Stato conservazione: Buono	Piano: 39
Piani totali: 4	Appartamenti Totali: 4
Età costruzione: 2005	Stato attuale: Libero al rogito
Spese condominio: € 32	Spese condominio: Si
Esposizione: Sud-Est	Terrazzo: Presente
Giardino: Privato	Cucina: A Vista
Box: Singolo	Arredato: Parzialmente arredato
Posizione: Semicentrale	Posizione: Si

Caratteristiche

Terrazza	Camino	Parquet
Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi	Doccia
Infissi in legno		

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Campi da Tennis	Piste Ciclabili
Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali	Supermercato
Ospedale	Pronto Soccorso	Passaggiate	Parcheggi Pubblici
Attività Sportive	Aeroporto	Boschi	Area industriale - artigianale



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256



Obiettivo immobiliare

via F. Pellegrini, 30 - Belluno (BL) - Telefono +393457614546 - Fax
lidia.obiettivoimmobiliare@gmail.com - <https://www.obiettivoimmobiliarebelluno.com/>
P.IVA 01150980256

